**美甲店转让协议**

　　甲方：  
　　乙方：  
　　双方本着友好互利的原则，甲乙双方经协商一致，签订本协议，以资共同信守执行。  
　　第一条 乙方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的美甲店以人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写金额： )价格转让给甲方。甲方另支付乙方交给租赁方的押金人民币\_\_\_\_\_\_元(大写金额： )，甲方退租后乙方须协助甲方到租赁方退回押金。因任何原因，甲方未能收回押金的，由乙方负责全额退回甲方押金。  
　　第二条 乙方转让的美甲店包括经营权、机器、桌椅、货品及其他杂物，乙方保证转让的经营权为真实、有效的，按清单转让的物品为乙方自有，日后发生法律纠纷的甲方概不负责，给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。  
　　第三条 甲店交收以前，所有积欠一切水费、电费、工资、房屋租赁费等概由乙方负担。  
　　第四条 乙方现有雇用的职工，除甲方同意留用外，其余均应由乙方负责遣散，甲方不承担任何费用。  
　　第五条 转让美甲店后，美甲店发生的一切财务，经营以及与客户间的纠纷问题、事件均由甲方全权负责并承担，乙方不负任何责任和连带责任。  
　　第六条 乙方承诺“转让美甲店后，不以任何形式向甲方索要转让的美甲店物品、干涉美甲店事务。”  
　　第七条 乙方承诺“美甲店租约到期后，若甲方有要求续约，乙方必须协助甲方跟租赁方续签合同，并保证续约要求与转让时不变。”到期后未能达到本条款要求的，乙方应向甲方支付违约金人民币 (大写金额：)。  
　　第八条 甲方承诺“美甲店转让后，经营期间若与顾客或店内员工发生重大纠纷问题，所导致的严重后果均由甲方负责并承担，乙方不负任何责任。”  
　　第九条 本合同生效后，乙方与租赁方签订合同的有效期内，租赁方解除租赁合同的，甲方因此产生的损失由乙方赔偿。  
　　第十条 甲方只负责承担由乙方移交的租赁合同中约定原由乙方承担的责任，其他责任概不负责。  
　　第十一条 乙方有义务积极配合甲方办理美甲店相关的转接手续，直到甲方可以正常营业。  
　　第十二条 本合同由甲、乙双方签字，合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效。  
　　第十三条 本合同一式\_\_份。甲方一份。乙方一份。  
　　第十四条 任何与本合同有关的争议，转让双方任一方均可诉至美甲店所在地人民法院。  
　　甲方：\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_  
　　电话：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_  
　　\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_年\_\_月\_\_日  
　　美甲店转让协议(二)　　双方本着友好互利的原则，甲乙双方经协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。  
　　甲方： 身份证号：  
　　乙方： 身份证号：  
　　第一条 甲方以人民币\_\_\_\_\_\_元整 的价格(大写： 元整)，转让给乙方位于\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_美甲店。  
　　第二条 甲方转让的美甲店包括机器、桌椅、美甲货品，客户资料及其他杂物。  
　　第三条 美甲店交收以前，所有积欠一切水费、电费、房屋租赁费等概由甲方负担。  
　　第四条 转让美甲店后，美甲店发生的一切财务，经营及其他与美甲店有关的问题、事件均由乙方全权负责并承担，甲方不负任何责任和连带责任。  
　　第五条 甲方承诺“转让美甲店后，不以任何形式向乙方索要美甲店物品、参与美甲店经营，干涉美甲店事务。”  
　　第六条 乙方承诺“甲方不对转让后的美甲店发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由乙方全部承担。”  
　　第七条 甲方有义务积极配合乙方办理美甲店相关的过户手续。  
　　第八条 本合同由甲、乙双方签字，合同自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效，正式交接时间为2015年大年初一。  
　　第九条 本合同一式\_\_份。甲方一份。乙方一份。  
　　甲方：\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_  
　　电话：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_  
　　\_\_年\_\_月\_\_日  
　　美甲店转让协议(三)　　甲方： 身份证号：  
　　住址： 电话： (为转让方，原美甲店主) 乙方： 身份证号：  
　　住址： 电话： (为受让方，新美甲店主) 丙方： 身份证号：  
　　住址： 电话： (店面房东，店面房产证号： )  
　　经甲、乙、丙三方友好协商，本着互惠互利、诚实守信原则，甲方愿意将位于北京市朝阳区松榆里武圣路南口42号----妮妮美甲沙龙的经营权转让给乙方，丙方亦同意将门面出租给乙方，现签订协议如下：  
　　一、乙方向甲方支付经营权转让金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，其中包括：  
　　1、甲方向丙方缴的租房押金\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_元整);  
　　2、自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，共\_\_\_天的租金\_\_\_\_\_\_\_元;  
　　3、店内相关装修装饰、设施设备、家具家电、经营货品及美甲产品和工具等。  
　　二、协议签字生效当日，甲方须向乙方交付门面，甲方有义务保证设备设施的完好无损并教会乙方使用、熟悉设备设施等，不得有所隐瞒和保留。否则视同甲方违约。  
　　三、甲方在转让过程中不得故意欺骗隐瞒，不得弄虚作假，否则视同甲方违约。  
　　四、甲方同时将下列物品转让给乙方，甲方不再收取任何费用。 物品清单：美甲凳(美甲师用工作凳)\_\_\_\_把，美甲椅子\_\_\_\_把，美甲工作台(美甲桌)\_\_\_\_张，电动沙发\_\_\_\_台，小沙发\_\_\_张，电视机\_\_\_台，空调\_\_\_\_台，洗衣机\_\_\_台，冰箱\_\_\_台，灯箱一个，打卡器\_\_\_台，监控器\_\_\_台等。  
　　五、乙方在甲方顾客档案真实可信、无纠纷矛盾前提下，接手甲方顾客的卡金余额，如不接手，视为违约。  
　　六、丙方同意乙方剩余租期并愿意自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起与乙方续签\_\_\_\_\_年合同，并保证与甲方和丙方签订的合同无异，亦认可本协议第一条约定的租金\_\_\_\_\_元/月、门面押金\_\_\_\_\_元.  
　　七、其他事项：协议签订后，如甲、乙双方有其他争议，应友好协商处理，如协商不成，则按《合同法》办理。  
　　八、本协议壹式叁份，甲、乙、丙三方各执壹份，自签定之日起生效。  
　　甲方：(签字) (附身份证复印件)  
　　乙方：(签字) (附身份证复印件)  
　　丙方：(签字)(附身份证复印件、房本复印件)  
　　签订日期：